

CAMPAGNE N°4 DE RAVALEMENT DE FACADE SECTEUR SAUVEGARDE DE RIOM

CHIFFRES CLES

69% des façades traitées

24 immeubles subventionnés

→ 84 945 € d'aides

→ 332 141 € de travaux

→ 26 % d'aide en moyenne

En 2003, la municipalité de Riom a souhaité rendre plus active la mise en valeur du centre-ville.

Dans cette perspective, elle a décidé de réaliser une étude de faisabilité d'une campagne de ravalement des façades. Les conclusions de cette analyse ont permis à la Ville de Riom d'arrêter les périmètres de chaque campagne, les prescriptions architecturales à respecter, ainsi que les modalités d'octroi de la subvention municipale.

SOLIHA Puy de Dôme a été choisi pour animer ce dispositif.

OBJECTIFS

- **Valorisation architecturale du cadre bâti.**
- **Information et conseil aux propriétaires lors des permanences et de commissions en pied d'immeuble.**
- **Accompagnement des demandeurs pour leurs déclarations préalables de travaux et leurs demandes de subventions.**

DEMARCHE ET SAVOIR FAIRE

Une équipe pluridisciplinaire: Une architecte (sensibilisée à l'architecture locale).

Des prescriptions architecturales prodiguées aux propriétaires afin de valoriser au mieux leur patrimoine bâti (choix des teintes, finitions, technique de ravalement, ...) tout en tenant compte de l'ensemble urbain.

Un réseau de partenaires actif: ABF, services de la ville et de l'intercommunalité, entreprises, ERDF...

Une présence sur le territoire: une équipe bien identifiée sur le territoire depuis plus de 10 ans.

**Campagne sur la rue Gomot 2014/2017
RESULTATS au 31/12/2016**

69 % des ravalements obligatoires ont été réalisés.

24 immeubles aidés.

84 945 € de subventions accordées dont :

- 79 830 € par la Ville de Riom
- 3 000 € par le Département.
- 2 115 € Caisse de retraite

332 141 € TTC de travaux générés et en grande partie réalisés par des entreprises locales.

Une aide moyenne de 3 539 € par façade.

CONTACT

SOLIHA Puy de Dôme
puydedome@solihha.fr



LES PARTENAIRES

Riom